

Interreg

CENTRAL EUROPE



European Union
European Regional
Development Fund

RESTAURA

TAKING
COOPERATION
FORWARD



Warsztaty dla instytucji publicznych na temat zastosowania formuły PPP
w rewitalizacji obiektów zabytkowych



RESTAURA, Instytut Partnerstwa Publiczno-Prywatnego, Bartosz Korbus

Jaka jest geneza i cel projektu?

Brak środków finansowych jest dla większości władz publicznych jednym z najbardziej palących problemów w **odniesieniu do ochrony oraz utrzymania zasobów dziedzictwa kulturowego**, co jest szczególnie widoczne w przypadku krajów regionu **Europy Środkowej**. W krajach objętych projektem brak środków budżetowych, zawirowania historyczne oraz zmiany polityczne i terytorialne przyczyniły się do **zniszczenia lub pozostawienia bez opieki wielu budynków o wartości historycznej**. Budynki te umiejscowione są często na zdegradowanych obszarach gdzie pojawiają się problemy natury ekonomicznej oraz społecznej, które wymagają natychmiastowej interwencji. **Sektor prywatny dysponuje odpowiednimi zasobami finansowymi i organizacyjnymi.**



Jaki jest cel projektu?

Projekt RESTAURA ma na celu **identyfikację, testowanie, ocenę oraz promocję** dobrych praktyk w zakresie stosowania PPP przy rewitalizacji miast i budynków o wartości historycznej.

PPP pozwala na **połączenie zasobów i zdolności sektora publicznego oraz prywatnego**, przy jednoczesnym zapewnieniu ochrony dziedzictwa kulturowego.

Zasoby sektora publicznego (fundusze krajowe oraz UE), zaangażowanie finansowania są ograniczone więc **schematy PPP są niekiedy alternatywą dla zachowania i zarządzania unikatowym dziedzictwem w Europie Środkowej**. Żle zatem, że zrealizowano tylko kilka przedsięwzięć PPP w projektach rewitalizacyjnych.



Kto realizuje projekt?

10 instytucji z 4 krajów, skupionych na promowaniu i wdrażaniu inwestycji z zakresu rewitalizacji zabytkowych budynków w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego:

Partner wiodący:

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki (Polska)

Partnerzy:

Miasto Nova Gorica (Słowenia)

Miasto Buzet (Chorwacja)

Instytut Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (Polska)

Fundacja Ochrony Krajobrazu (Polska)

Instytut Rozwoju i Współpracy Międzynarodowej (Chorwacja)

Agencja Rozwoju Regionu Gemer (Słowacja)

Instytut Katolicki, Wydział Studiów Biznesowych (Słowenia)

Centrum Badawcze Słoweńskiej Akademii Nauk i Sztuki

Uniwersytet Ekonomiczny w Bratysławie

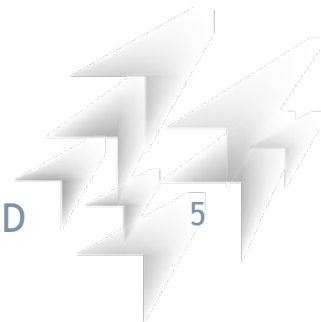


Jakie efekty ma osiągnąć projekt?

Wypracowanie nowych strategii i planów działania.

Pełniejszy dostęp dla samorządów do istniejących narzędzi i tworzenie nowych.

Wsparcie działań pilotażowych i warsztatów skierowanych do organów publicznych, które przy wykorzystaniu formuły PPP pragną odrestaurować i tchnąć nowe życie w opuszczone i zniszczone zabytki.



Jakie działania mają być wdrożone?

EDUKACJA: RESTAURA wspiera profesjonalistów z sektora publicznego w rozwoju kompetencji w zakresie rewitalizacji obiektów zabytkowych w modelu PPP.

Szkolenia zwiększają kompetencje instytucji zaangażowanych w konkretne projekty, a także umiejętności grup docelowych borykających się z podobnymi wyzwaniami, uwzględniając kluczowe aspekty takie jak rewitalizacja, konserwacja, a także kwestie finansowe, prawne i techniczne.

20 warsztatów (po 4 w każdym kraju) dla sektora publicznego.



Jakie działania mają być wdrożone?

Lepsze strategie i narzędzia do identyfikacji potrzeb i obiektów rewitalizacji dziedzictwa kulturowego, pozwalające w pełni wykorzystać potencjał PPP.

Stworzono dokumenty strategiczne, mające pomóc w zdefiniowaniu wizji, celów i priorytetów w zakresie rewitalizacji zabytkowych budynków i obiektów.



Jakie działania mają być wdrożone?

PODRĘCZNIK na temat Partnerstwa Publiczno-Prywatnego w rewitalizacji dziedzictwa kulturowego.

Podręcznik opracowany został z myślą o zapewnieniu pomocy zarówno stronie publicznej, jak i potencjalnym partnerom prywatnym w optymalnym przygotowaniu i realizacji przedsięwzięcia PPP w obszarze rewitalizacji obiektów zabytkowych.



Jakie działania mają być wdrożone?

RESTAURA HELPESK

Uruchomiono narzędzie opracowane w celu zapewnienia szybkiej odpowiedzi na pytania dotyczące formuły PPP w zakresie rewitalizacji. Zapytania mogą zgłaszać instytucje publiczne, jak i prywatne podmioty zainteresowane lub zaangażowane w projekty PPP.

RESTAURA HELPDESK ma służyć podmiotom indywidualnym i instytucjom poszukującym informacji na temat wykorzystania PPP w projektach rewitalizacyjnych.



Jakie działania mają być wdrożone?

ZINTEGROWANE PLANY REWITALIZACJI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO (IBRHP) dla 4 miast: Bratysława (Słowacja), Buzet (Chorwacja), Nowy Dwór Mazowiecki (Polska), Nova Gorica (Słowenia).

IBHRP: dokumenty odnoszące się do publicznych strategii i planów działania, obejmujące również określoną wizję, cele i priorytety w zakresie rewitalizacji budynków i obiektów kulturowych. Przedstawiono w nich plany przygotowane w celu identyfikacji potrzeb rewitalizacyjnych i możliwości zastosowania formuły PPP przez wszystkie 4 miasta.



Jakie działania mają być wdrożone?

PPP w strategiach rewitalizacji dziedzictwa kulturowego - podręcznik dla samorządów terytorialnych.

PPP w strategiach rewitalizacji dziedzictwa kulturowego - podręcznik dla samorządów terytorialnych” to dokument zawierający wytyczne dotyczące przygotowania oraz wdrażania Zintegrowanych Planów Rewitalizacji Dziedzictwa Kulturowego (IBRHP), w tym zasady i procedury, które mogą przyspieszyć rewitalizację poprzez zastosowanie modelu Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP). Podręcznik przedstawia krok po kroku wskazówki dotyczące procedur rewitalizacji zabytków przy zastosowaniu formuły PPP.



Jakie działania mają być wdrożone?

DZIAŁANIA PILOTAŻOWE związane z wykorzystaniem PPP w projektach rewitalizacyjnych.

Działania pilotażowe podejmowane polegają na zaplanowaniu i przygotowywaniu projektów PPP w zakresie rewitalizacji (zgodnie ze Zintegrowanymi Planami Rewitalizacji Dziedzictwa Kulturowego opracowanymi przez każde z powyższych miast), ocenie ich wyników i przygotowaniu wytycznych dalszego rozpowszechniania. Działania pilotażowe mają na celu ustalenie zasadności zastosowania PPP, a także wyboru optymalnego wariantu PPP i przygotowanie dokumentacji poprzedzającej przetargi PPP. Działania pilotażowe są realizowane do września 2018 roku.



Jakie działania mają być wdrożone?

PPP W PROJEKTACH REWITALIZACJI DZIEDZICTWA KULTUROWEGO - PLANOWANIE I PRZYGOTOWANIE

Dokument "PPP w projektach rewitalizacji dziedzictwa kulturowego - planowanie i przygotowanie" zostanie stworzony na podstawie wyników 4 działań pilotażowych.

Podręcznik będzie zawierać rekomendacje dostosowane do specyfiki kraju partnera projektu, a także praktyczne wzory i opisy procedur zastosowanych w działaniach pilotażowych gotowe do użycia przez inne podmioty publiczne.



Jakie działania mają być wdrożone?

INTERAKTYWNE NARZĘDZIE INTERNETOWE wspomagające stosowanie formuły PPP w projektach rewitalizacyjnych.

Interaktywne narzędzie ma stanowić wsparcie w projektach rewitalizacyjnych i funkcjonuje w języku angielskim, a także w językach lokalnych partnerów, z uwzględnieniem specyfiki każdego kraju. Celem narzędzia jest podniesienie kompetencji zawodowych i zdolności menedżerskich w zakresie programów rewitalizacyjnych i PPP, tak aby jego użytkownicy bez obaw wdrażali projekty PPP w przyszłości.





Bartosz Korbus
Instytut PPP
RESTAURA



www.interreg-central.eu/RESTAURA



info@ippp.pl



+48 510 237 765

facebook.com/RESTAURA

